

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 января 2021 года

№ 1

с. Дебёсы

**О внесении изменений в постановление Администрации МО «Тольенское» от 01.07.2019 № 40 «Об утверждении Порядка предоставления имущества муниципального образования «Тольенское» субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе на льготных условиях»**

Рассмотрев протест прокуратуры Дебесского района от 12.01.2021 № 45-2021 на раздел 2 п.п. 2.1 (1) и 5 постановления Администрации МО «Тольенское» от 01.07.2019 № 40 и в целях приведения Порядка предоставления имущества муниципального образования «Тольенское» субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе на льготных условиях в соответствие Федеральному закону от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»,

1. Протест Дебесской прокуратуры удовлетворить.

2. Пункт 2.1 (1) раздела 2 Порядка предоставления имущества муниципального образования «Тольенское» субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе на льготных условиях изложить в следующей редакции:

1) объект предоставляется в аренду на срок не менее чем 5 (пять) лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования.

3. П. 5 раздела 2 Порядка предоставления имущества муниципального образования «Тольенское» субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе на льготных условиях изложить в следующей редакции:

Запрещается продажа государственного и муниципального имущества, включенного в указанные в части 4 настоящей статьи перечни, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в

субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ «О защите конкуренции».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Тольенское».

Глава муниципального образования

Л.А.Белослудцева